

# 申請土地鑑界~貼心小叮嚀

## 預收土地鑑界複丈費 多退少補

- 土地鑑界複丈費分為基本費及施測費，**基本費**以每筆地號面積為單位分為4個級距，**施測費**以每五個指定鑑定界址點或測量標的點為單位，不足五個點，以五個點計。（收費標準附表一）

## 申請人於鑑界時 到場會同辦理

- 申請人於鑑界時，應到場會同辦理，申請人屆時不到場或不依規定埋設界標者，視為放棄鑑界之申請，已繳土地鑑界費不予退還。（地測第211條）

## 本所提供制式界標 請自備埋設工具

- 請於排定時間自備埋設工具(如鐵鎚及噴漆)至經鑑定確定之界址點，自行埋設界標。**本所免費提供制式界標服務。**（地測第210條）

## 撤回鑑界應於排定時間3日前以書面提出

- 撤回鑑界之申請，應於原定複丈日期三日前以書面向本所提出，且須扣除**支出費用800元**（本所已赴現場辦理整備作業）、**300元**（本所未赴現場）後予以退還（收費標準第八條）。

## 施測前請事先排除障礙物

- 施測現場如有障礙物，請於排定施測時間前自行排除或於施測當日自行攜帶清除工具前往。

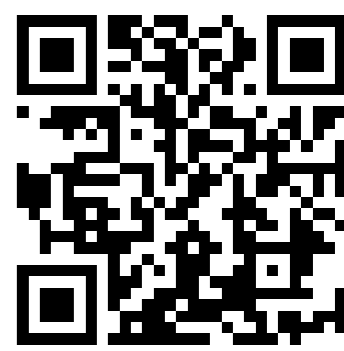
## 到場後發現有障礙物無法施測將予補正

- 施測時發現有障礙物未排除致無法測量時，本所將依規定通知補正。俟補正完成後再重新排定日期測量。補正期間撤回或逾期未補正而駁回者，已辦竣複丈或測量者，所繳規費不予退還；未辦竣複丈或測量者，需扣除應繳規費之半數後予以退還。（收費標準第八條）。

## 攜帶拍照設備拍攝界標照片

- 為避免所埋設界標遺失，建議於界標埋設後拍攝界標照片，並量測二個以上固定物如牆角、電線桿與界標之距離，以便日後還原界標位置。若有需求，本所亦提供界標照片或帶有界標照片及地籍圖kmz檔供免費申請。

洽詢電話：04-7552217#210



土地複丈規費(鑑界、分割)服務



鑑界成果查詢服務系統



界標照片線上申請



界標照片申辦案件問卷調查表



彰化縣和美地政事務所  
Hemei Land Office Of Changhua County

廣告