

收件 日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元
	字號					字 第	號	書狀費	元
件						罰 鍰	元	核 算 者	

土 地 登 記 申 請 書										
(1) 受理 機關	彰化縣 北斗地政事務所		資料管 轄機關	縣 市 地政事務所		(2)原因發生 日 期	中華民國 102 年 9 月 01 日			
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)			(4)登記原因 (選擇打√一項)							
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記			<input type="checkbox"/> 第一次登記							
<input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記			<input checked="" type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權登記			<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記			<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記			<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/> 標示變更登記			<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>							
<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>							
(5)標示及申請權利內容 詳如 <input type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>										
(6) 附繳 證件	1. 土地建物買賣契約書正副本各 1 份 <small>(正本貼千分之一印花)</small>		4. 契稅繳(免)稅證明 1 份			7. 印鑑證明 1 份				
	2. 土地所有權狀 1 份		5. 土地增值稅繳(免)稅證明 1 份			8. 份				
	3. 建物所有權狀 1 份		6. 身分證影本 2 份			9. 份				
(7)委任 關係	本土地登記案之申請委託 王○文 代理。 複代理。 委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">代理人印</span>					(8) 聯 絡 方 式	權利人電話	04-2250----		
(9) 備 註							義務人電話	04-2381----		
							代理人聯絡電話	04-2257----		
							傳真電話	04-2658----		
							電子郵件信箱	xhland@-----		
							不動產經紀業名稱 及統一編號			
					不動產經紀業電話					
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	( 1 5 )	住	所	(16)		



土 地  
所有權買賣移轉契約書  
建築改良物

土地 買受人  
經 雙方同意所有權買賣移轉，特訂立本契約：  
建物 出賣人

土地 標 示	(1) 坐落	鄉鎮市區	北斗				建 物 標 示	(6) 建號	324					
		段	中華	以下空白					(7) 門牌	鄉鎮市區	北斗	以下空白		
										街路	中華路			
	小段								(8) 建物坐落	段巷弄				
										號樓	99			
	(2) 地號	499							(9) 面積 (平方公尺)	段	中華			
										小段				
	(3) 地目	建							(10) 附屬建物	地號	499			
										第一層	480			
	(4) 面積 (平方公尺)	1966							(11) 權利範圍	第二層	480			
										第三層	480			
	(5) 權利範圍	全部								層				
層														
								共計	1440					
								用途						
								面積 (平方公尺)						
								全部						
(12) 買賣價款總金額 新台幣 500 萬元整														

(13) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形：				(14) 簽名或簽證												
	2. 以下空白																
	3.																
	4.																
	5.																
	6.																
訂 立 契 約 人	(15) 買受人 或 出賣人	(16) 姓名 或 名稱	(17) 權利範圍		(18) 出 生	(19) 統一編號	(20)住 所								(21) 蓋 章		
			買受 持分	出賣 持分	年月日		縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓		
	買受人	張○勝	全部		30.3.1	C100587800	彰化	北斗			地政			99	1		印
	出賣人	李○興		全部	35.3.7	C100234822	彰化	北斗			地政			99	2		印鑑章
	以	下	空	白													
(22)立約日期	中 華 民 國 102 年 9 月 01 日																