

土地、建築改良物抵押權設定契約書

下列 土地 經 權利人 雙方同意設定 (1) 普通 抵押權，特訂立本契約：
 建物 義務人 最高限額

土	(2) 坐落	鄉鎮市區					建	(9) 建號						
		段						(10) 門牌	鄉鎮市區					
			街路							段巷弄				
小段						號樓								
地	(3) 地號						(11) 建物坐落	段						
		小段						小段						
		地號						地號						
標	(4) 地目						(12) 總面積 (平方公尺)							
		(5) 面積 (平方公尺)						(13) 附屬建物	用途					
			面積 (平方公尺)							面積 (平方公尺)				
示	(6) 設定權利範圍						(14) 設定權利範圍							
		(7) 限定擔保債權金額						(15) 限定擔保債權金額						
			(8) 流抵約定							(16) 流抵約定				

(17)提供擔保權利種類																
(18)擔保債權總金額																
(19)擔保債權種類及範圍																
(20)擔保債權確定期日																
(21)債務清償日期																
(22)利息（率）																
(23)遲延利息（率）																
(24)違約金																
(25)其他擔保範圍約定																
(26)申請登記以外之約定事項 1. 2. 3.																
訂 立 契 約 人	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)住 所							(34) 蓋 章		
	權利人 或 義務人	姓名 或 名稱	債權 額 比例	債務 額 比例	出 生 年 月 日	統一編號	縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄		號	樓
(35)立約日期 中 華 民 國 _____ 年 _____ 月 _____ 日																