

## 地價資訊實價登錄地價動態分析108年第2季

(鄉鎮市區動態分析，字體15，編號(一)，凸排位移1字元，  
單間行距)

### (一) 員林市：

本季交易以住宅區住宅大樓型房地交易居多，對外提供查詢之買賣實價案件計490件，較上季增加134件，增加幅度為37.64%。至於本季各區買賣交易件數部分，住宅區案件計267件，商業區案件計34件，工業區案件計9件，農業區案件計4件。都市計畫外農業用地案件計26件，都市計畫外建地案件計54件，其他案件計96件。

### (二) 大村鄉：

本季交易以都市外建地交易居多，對外提供查詢之買賣實價案件計124件，較上季增加44件，增加幅度為55.00%。至於本季買賣交易件數部分，住宅區案件計8件，商業區案件計4件，工業區案件無交易，農業區案件計1件。都市計畫外農業用地案件計44件，都市計畫外建地案件計67件。

### (三) 永靖鄉：

本季交易以都市外新建住宅型房地交易居多，對外提供查詢之買賣實價案件計86件，較上季增加19件，增加幅度為28.36%。

至於本季買賣交易價格部分，住宅區案件計11件，商業區案件計3件，工業區案件計1件，農業區案件計7件。都市計畫外農業用地案件計18件，都市計畫外建地案件計46件。