

## 土地、建築改良物抵押權設定契約書

下列 土地 建築物 經 權利人 義務人 雙方同意設定 (1)  普通  最高限額 抵押權，特訂立本契約：

土 地 標 示	(2) 坐落	鄉鎮市區				建 物 標 示	(8) 建號					
		段					(9) 門牌	鄉鎮市區				
			街路									
	小段						(10) 建物坐落	段巷弄				
								號樓				
	(3) 地號							段				
	(4) 面積 (平方公尺)							小段				
(5) 設定權利範圍						地號						
(6) 限定擔保債權金額						(11) 總面積 (平方公尺)						
(7) 流抵約定						(12) 附屬建物 用途 面積 (平方公尺)						
						(13) 設定權利範圍						
						(14) 限定擔保債權金額						
						(15) 流抵約定						

(16)提供擔保權利種類	
(17)擔保債權總金額	
(18)擔保債權種類及範圍	
(19)擔保債權確定期日	
(20)債務清償日期	
(21)利息(率)	
(22)遲延利息(率)	
(23)違約金	
(24)其他擔保範圍約定	

(25)	1. 2. 3.
------	----------------

申請登記以外之約定事項

訂立契約人	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)住所								(33)	
	權利人或義務人	姓名或名稱	債權額比例	債務額比例	出生年月日	統一編號	縣市	鄉鎮市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓	蓋章

(34)立約日期	中華民國	年	月	日
----------	------	---	---	---