

的 簡易系統操作#1

圖解線上聲明







## ☆ Step 1: 準備工作 (編)





開始線上聲明登錄前,要先處理和備妥的事項。



#### 下載元件及安裝





請至內政部憑證管理中心下載 https://moica.nat.gov.tw/index.html)



備妥讀卡機+憑證







憑證



🔾 數位櫃臺



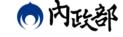


跟著以下步驟開始登錄,GO!



#### 己填或讀舊檔







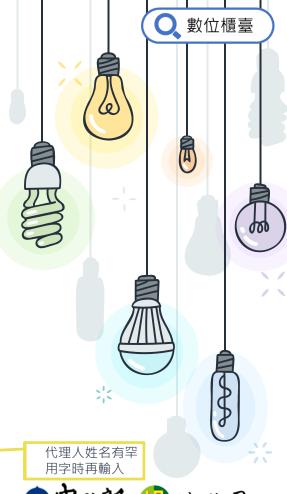


跟著以下步驟開始登錄,GO!



#### 9 4 輸入「人」的資料

littell							
	線上聲明登錄作業						
	1 2 3 4 5 6 √同意書 √請取檔案 整明人資料 土地/建物資料 聲明事項 登錄表						
	聲明人基本資料						
自動帶	*聲明人(公司法人): 測試自然人1 *統一編號: A123456798						
需輸入	聯絡電話:       電子郵件信箱:       user@mail.secureinside.com         (例:02-12345678、(02)12345678、0900123456)       (請填有效的電子郵件信箱,以利系統寄送相關通知)						
	登記義務人基本資料						
可修改	*義務人(公司法人): 測試自然人1						
	登記義務人如與聲明人不同,請依實填明資料,適用於辦理分割繼承或涉及法定代理人、監護、海外授權書、特別代理人 等情形						
	代理人資料						
需輸入	*代理人: 測試自然人2						









跟著以下步驟開始登錄,GO!



#### 輸入「物」的資料







跟著以下步驟開始登錄,GO!



#### 輸入「事」「時」的資料





簽章送出,通知代理人 線上聲明登錄作業

土地登記「線上聲明」 線上聲明登錄表 2E2FC57F5E6872C 線上壓明序號 A123456798 整明人姓名 測試自然人1 統一編號 雪子郵件信箱 user@mail.secureinside.com 登記義務人姓名 測試自然人1 統一編號 A123456798 鄉鎮市區:八德區 段小段:大庄段 權利範圍:全部 1/1 鄉鎮市區:八德區 段小段:大庄段

聲明簽章 下載PDF 回上頁







Si 訪客人次: 33767

跟著以下步驟開始驗證,GO!



#### <u>1</u> 查詢聲明內容

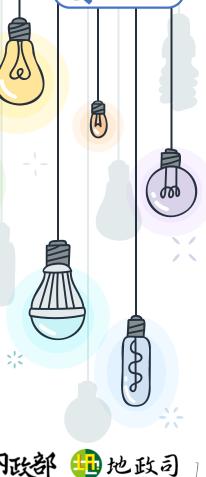






登出時間:20分後 字級:小預設 大 ▲ 測試自然人2

使用手冊

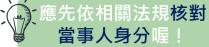


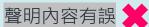


跟著以下步驟開始驗證,GO!

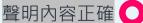


驗證或退回聲明











輸入email

(才會收到通知)

	線上聲	用登錄表		
線上聲明序號	2E2FC57F5E6872C			
擊明人姓名	測試自然人1	統一編號	A123456798	
電子郵件信箱	user@mail.secureinside.com			
登記義務人姓名	測試自然人1	統一編號	A123456798	
不動產樣的	地號: 2283-2283 權利範圍:	全部 1/1 這區 段小段:大庄段 全部 1/1 這區 段小段:豐田段		

土地登記「線上聲明」





🔾 數位櫃臺



## ☆ Step 3: 驗證聲明(3/3)



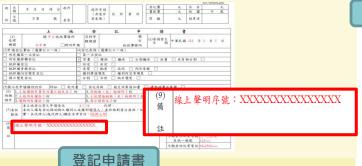
跟著以下步驟開始驗證,GO!



登記案件填聲明序號或附登錄表



以利勾稽!



#### 網路申請

紙本送件





線上或書面修正,請重新辦理聲明。

土地登記「線上聲明」

	線上	聲明登錄表				
線上聲明序號	XXXXXXXXXXXXXX					
聲明人姓名	000	統一編號	XXXXXXXXXX			
電子郵件信箱	XXX@gmail.com		•			
登記義務人姓名	000	統一編號	XXXXXXXXXX			
不動產標的	縣市:000	鄉鎮市區:○○○	地段小段:○○○			
(同一縣市可多筆標)	地/建號:XXXXXXXX	權利範圍:XX/XXX				
翼質登記  取得權利之人為 □ 日知悉本聲明將用於上揭勾疆之地致申請案件・並委託 ○○○ 代理 申請土地登記・特此聲明。  发上聲明起搖日期: XXX/XXX 至 XXX/XX/XX						
此致	標的不動產管轄/登記案件	受理機關				
聲明日期與時間	XXX/XX/XX XX:XX:XX					
代理人驗證聲明	本代理人 ○○○ 確認聲	明人之身分及接受其委	託。			
電子郵件信箱	XXXX@gmail.com					
日期與時間	XXX/XX/XX XX:XX:XX					
所載之個人資料 2.聲明登錄後本系 書(備註欄或對 3.本聲明僅作為聲 規定向土地登記 4.標的不動產如位	聲明,即即愈素 與地致生調 與地致生調 源解 原 所 所 所 所 所 所 所 所 所 所 所 所 所	號」,經代理人驗證聲印 序號」或列印聲明文件附 完成聲明登錄後(含代刊 代理人同為本聲明所載代 上聲明,以利作樂	後,請務必於土地登記申録 案,以利勾権。 別人驗證聲明),仍應依相關 理人。			

6.聲明未經代理人驗證聲明,可線上撤回(取消)聲明;代理人已驗證聲明,請聲明人會同代理/

採取書面(紙本)異議聲明,以利登記機關收受後於依相關規定處理

向不動產管轄或登記案件受理機關以書面(紙本)撤回・又為兼顧當事人權益保障,聲明人亦得









Thank you for your time Please give it a try!

