

土 地 他項權利 移轉(變更)契約書
建築改良物

下列 土地 經 權利人 雙方同意 移轉 變更，特訂立本契約：
建物 義務人

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------|-----------------|-----|---|---|--|--------------------------|---------------|------|---|--|--|--|
| 土地 標 示 | 坐 落 | 鄉鎮 市區 | 大安區 | | | | (7) 建 號 | | | | | | |
| | | 段 | 仁愛段 | 以 | | | | (8) 門 牌 | 鄉鎮市區 | | | | |
| | | | 小段 | 三 | 下 | | | | 街 路 | 以 | | | |
| | (2) 地 號 | 335 | 空 | | | | (9) 建物 坐落 | | 段 | 白 | | | |
| | | | | | | | | 地號 | | | | | |
| | (3) 地 目 | 建 | 白 | | | | (10) 面積 (平方公尺) | 層 | | | | | |
| | | | | | | | | 層 | | | | | |
| | (4) 面 積 (平方公尺) | 192 | | | | | (11) 附 屬 建 物 | 層 | | | | | |
| | | | | | | | | 共 計 | | | | | |
| | (5) 原 設 定 權利範圍 | 全部 | | | | | (12) 原 設 定 權利範圍 | 用 途 | | | | | |
| | | | | | | | | 面 積 (平方公尺) | | | | | |
| | (6) 原 設 定 權利價值 | 新台幣 1000 萬元整 | | | | | (13) 原 設 定 權利價值 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|--|-------------------|--------------|------------|----------|----|---|-----|---|----------|---|---|----------------|-----|
| (14)權利種類 | | 地上權 | | | | | | | | | | | | | |
| (15)擔保權利總金額 | | 新台幣 1000 萬元整 | | | | | | | | | | | | | |
| (16) 移轉 或 變 更 | 原因 | 權利價值變更 | | | | | | | | | | | | | |
| | 內容 | 1. 民國 96 年大安字第 174580 號設定之地上權登記。 2. 變更前：新台幣 1000 萬元整。 變更後：新台幣 1200 萬元整。 | | | | | | | | | | | | | |
| (17) 申請 登記 以外 之約 定事 項 | 1. 2. 3. 4. | | | | | | | | | | | | | | |
| 訂 立 契 約 人 | (18) 權利人或 義務人 | (19) 姓名或 名稱 | (20) 出生 年月日 | (21) 統一編號 | (22)住 所 | | | | | | | | | (23) 蓋 章 | |
| | | | | | 縣市 | 鄉鎮 市區 | 村里 | 鄰 | 街路 | 段 | 巷弄 | 號 | 樓 | | |
| | 權利人 | 張○勝 | 50.1.1 | A100234567 | 臺北市 | 信義區 | | | 莊敬路 | | 391 巷 | 2 | | | 印 |
| | 義務人 | 李○華 | 65.5.5 | A200345678 | 臺北市 | 大安區 | | | 信義路 | 4 | | 6 | | | 印鑑章 |
| | | 以 | 下 | 空 | 白 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| (24)立約日期 | | 中 華 民 國 103 年 7 月 20 日 | | | | | | | | | | | | | |

S0700032402