

收件 字號	日期	年 月 日 時 分	收件 者章	連件序別 (非連件 者免填)	共 件	第 件	登記費	元	合 計	元
	字號	字第 號					書狀費	元	收 據	字 號
							罰 鍰	元	核 算 者	

土 地 登 記 申 請 書										
(1) 受理機關	彰化縣 北斗 地政事務所 市 <input type="checkbox"/> 跨所申請			資料管轄機關	縣市地政事務所		(2)原因發生日期	中華民國 103 年 7 月 20 日		
(3)申請登記事由 (選擇打√一項)				(4)登記原因 (選擇打√一項)						
<input type="checkbox"/> 所有權第一次登記				<input type="checkbox"/> 第一次登記						
<input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記				<input type="checkbox"/> 買賣 <input type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input checked="" type="checkbox"/> 交換						
<input type="checkbox"/> 抵押權登記				<input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記				<input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記				<input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> 標示變更登記				<input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>						
(5)標示及申請權利內容				詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/>						
(6) 附繳證件	1. 交換所有權移轉契約書正副本各 1 份			4. 印鑑證明 2 份			7. 份			
	2. 土地、建物所有權狀各 2 份			5. 土地增值稅繳(免)稅證明 1 份			8. 份			
	3. 身分證明文件影本 1 份			6. 契稅繳(免)稅證明 1 份			9.			
(7)委任關係	本土地登記案之申請委託 王○文 代理。 複代理。 委託人確為登記標之物之權利人或權利關係人，並經核對身分無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 代理人印						(8) 聯絡方式	權利人電話		02-2723----
								義務人電話		02-2754----
								代理人聯絡電話		02-2728----
								傳真電話		02-2720----
								電子郵件信箱		LAND@-----
								不動產經紀業名稱及統一編號		
(9) 備註							不動產經紀業電話			

土地所有權交換移轉契約書
建築改良物

下列土地經所有權人雙方同意所有權交換移轉，特訂立本契約：
建物

		交換前				交換後				
		鄉鎮市區	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	
土地 標 示	(1) 坐落	鄉鎮市區	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	
		段	中華	中華	中華	中華	中華	中華	中華	
		小段								
	(2) 地號	762	763	762	763	762	763	762	763	
	(3) 地目	建	建	建	建	建	建	建	建	
	(4) 面積 (平方公尺)	48	36	48	36	48	36	48	36	
	(5) 所有權人姓名	張○勝	李○華	李○華	張○勝	張○勝	李○華	李○華	張○勝	
	(6) 權利範圍	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部	
	(7) 權利價值	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	12萬元	9萬8000元	
	建 物 標 示	(8) 建物坐落	號	1001	1002	1001	1002	1001	1002	1001
鄉鎮市區			北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗	北斗
街路			中華路	中華路	中華路	中華路	中華路	中華路	中華路	中華路
(9) 門牌		段巷弄								
		號樓	57	59	57	59	57	59	57	59
(10) 建物坐落		段	中華	中華	中華	中華	中華	中華	中華	中華
		小段								
		地號	762	763	762	763	762	763	762	763
(11) 面積 (平方公尺)		地面層	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10
		第二層	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10	75.05	70.10
	第三層	65.01	60.55	65.01	60.55	65.01	60.55	65.01	60.55	
	層									
	共計	215.11	200.75	215.11	200.75	215.11	200.75	215.11	200.75	
(12) 用途										
(12) 附屬建物	面積 (平方公尺)									
	所有權人姓名	張○勝	李○華	李○華	張○勝	張○勝	李○華	李○華	張○勝	
(13) 權利範圍	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部	全部		
(14) 權利價值	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元	23萬元	22萬5000元		

(16) 申請登記以外之約定事項	1. 他項權利情形及處理方法： 2. 交換權利差額及補償情形： 3. 4. 5..	(17) 簽名或簽證	
---------------------	---	---------------	--

	(18) 姓名或 名稱	(19) 出生 年月日	(20) 統一編號	(21)住所										(22) 蓋章	
				縣市	鄉鎮 市區	村里	鄰	街路	段	巷弄	號	樓			
訂 立 契 約 人	張○勝	50.1.1	N100234567	彰化	北斗			中華路		391巷	2			印鑑章	
	李○華	65.5.5	N200345678	彰化	北斗			中華路	4		6			印鑑章	
	以	下	空	白											

(23)立約日期 中 華 民 國 103 年 7 月 20 日